



Nombre de membres : 19

- En exercice : 15
- Présents : 15
- Représentés :

Délibération n° 19.02.06

- Pour : 15
- Contre :
- Abstention :

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Montpellier, dans un délai de deux mois à compter de son exécution.

CESSION D'UNE PARTIE D'UN TERRAIN COMMUNAL- PARCELLE AH68

L'An deux mil dix-neuf, le 25 février 2019 à 18 heures trente, le Conseil Municipal de Beaulieu, régulièrement convoqué, s'est rassemblé salle des mariages, place de la Mairie, sous la présidence de Monsieur Arnaud Moynier, Maire.

Ouverture de la séance : Monsieur Arnaud Moynier, Maire a ouvert la séance à 18 heures trente, puis a fait l'appel des présents :

Présents:

Arnaud MOYNIER
Anne THIBAUT
Daniel THEROND
Marie-Paule DUSSERE
Jean-Luc BOURDENX
Elisabeth RIGAIL
Patrick MOROY
Franck DAUMUR
Nadine TRAZIC
Jean-Louis BULAND
Frédéric ADELIN
Stéphane ALLEMAND
Michèle LAMANT
Jean-Pierre VITOU
Katia BRADTKE

Excusés et représentés:

Secrétaire de séance :

Daniel THEROND

Affiché et publié du 27/02/2019
Certifié exécutoire 27/02/2019
Pour le Maire et par délégation,
Le Directeur Général des Services
Fanny KAPPES



CESSION D'UNE PARTIE D'UN TERRAIN COMMUNAL- PARCELLE AH68

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Vu l'estimation des domaines en date du 13 février 2019,

Vu le projet de maison médicale et de logements,

Vu la négociation qui a été réalisée avec la société NéoPromotion,

Considérant que la commune est propriétaire d'un terrain plat et non aménagé,

Considérant que la société NéoPromotion a proposé de faire l'acquisition d'une emprise de 993m² à extraire de ce terrain, cadastré AH68, pour y édifier une maison médicale et des logements,

Considérant qu'une offre à 183 600€ lui a été faite et que la société l'a acceptée avec une obligation de faire de 30 000€ pour la réalisation des parkings et voirie,

Vu la note de synthèse adressée aux élus municipaux,

La commission des Finances et des Affaires Générales consultée,

Le Conseil Municipal,

APRES EN AVOIR DELIBERE,

APPROUVE la cession de l'emprise foncière à détacher de la parcelle AH68 de 993m² pour la réalisation d'une maison médicale et de logements, pour un prix de 183 600€ avec une obligation de faire de 30 000€ (parking + voirie). Les frais d'actes étant à la charges de l'acquéreur.

AUTORISE Monsieur le Maire ou son représentant à signer tout document relatif à cette affaire ainsi que l'acte authentique.

Pour extrait certifié conforme,
Le Maire de Beaulieu

Arnaud Moynier

